

Fragebogen Stadtsanierung Freiberg

(vom Eigentümer auszufüllen)

1. Lage des Sanierungsobjektes

.....
Straße/Hausnummer

.....
Flurstück Nummer

.....
Gemarkung

.....
Grundbuchblatt

Befindet sich das Objekt in einem Fördergebiet?

ja

nein

Formlosen Antrag auf Bereitstellung von Förderzuschüssen gestellt?

ja

nein

Datum der Antragstellung: _____

2. Angaben zum Grundstückseigentümer

.....
Name, Vorname des Eigentümers

.....
Straße, PLZ, Ort

.....
Eigentümer des Objektes seit _____ Telefon (bitte unbedingt angeben) E-Mail (bitte unbedingt angeben)
(Bitte aktuelle Kopie Grundbuchauszug bzw. Auflassungsvormerkung beifügen)

Sind Sie Vorsteuerabzugsberechtigt?

ja

nein

Bescheinigung des zuständigen Finanzamtes ist immer einzureichen

3. Angaben zum Sanierungsobjekt

Ist das Objekt ein Kulturdenkmal?

ja

nein

Enthält das Objekt denkmalgeschützte Details?

ja

nein

.....
Wenn ja, welche?

.....
Nutzungsart (z. B. Mehrfamilienhaus, Wohn- und Geschäftshaus)

.....
Grundstücksgröße in m²

.....
Baujahr

Haben Sie bereits Zuschüsse/Darlehen in Anspruch genommen?
(z. B. Mittel der Denkmalpflege, der SAB, der KfW usw.)

ja

nein

.....
wenn ja, Zuschuss-/Darlehensgeber (evtl. gesonderte Aufstellung) Höhe des Zuschusses/der Zuschüsse in T€

3. Berechnung der Nutzfläche

	Gesamtwohnfläche	Davon Neubau	Art der Nutzung	Mieteinnahmen/m ²
1. Wohnung	m ² -Wohnfläche .....	..... m ²	eigegenutzt/vermietet €
2. Wohnung	m ² -Wohnfläche .....	..... m ²	eigegenutzt/vermietet €
3. Wohnung	m ² -Wohnfläche .....	..... m ²	eigegenutzt/vermietet €
4. Wohnung	m ² -Wohnfläche .....	..... m ²	eigegenutzt/vermietet €
5. Wohnung	m ² -Wohnfläche .....	..... m ²	eigegenutzt/vermietet €
6. Wohnung	m ² -Wohnfläche .....	..... m ²	eigegenutzt/vermietet €

	Gesamtnutzfläche	Davon Neubau	Art der Nutzung	Mieteinnahmen/m ²
1. Gewerbe	m ² -Nutzfläche .....	..... m ²	eigengenutzt/vermietet €
2. Gewerbe	m ² -Nutzfläche .....	..... m ²	eigengenutzt/vermietet €
m²-Angaben zu den Nebennutzflächen				
1. Abstellräume	..... m ²	4. Kellerräume	..... m ²	
2. Dachboden	..... m ²	5. Trockenräume	..... m ²	
3. Lagerräume	..... m ²	6. Verkehrsflächen	..... m ²	

4. Welche baulichen Maßnahmen haben Sie bereits durchgeführt? (stichwortartig auflühren)

.....

Welche baulichen Maßnahmen möchten Sie durchführen? (stichwortartig auflühren)

.....

5. Geplanter Durchführungszeitraum von - bis

6. Sanierungsrechtliche Genehmigung liegt vor (wenn ja, bitte Kopie beifügen) ja nein

7. Sanierungsrechtliche Genehmigung beantragt ja..am:..... nein

8. Denkmalschutzrechtliche Genehmigung liegt vor (wenn ja, Kopie beifügen) ja nein

9. Denkmalschutzrechtliche Genehmigung beantragt ja..am:..... nein

10. Bauantrag liegt vor (wenn ja, Kopie beifügen) ja nein

11. Bauantrag beantragt ja..am:..... nein

12. Verfügen Sie persönlich über Altpläne oder Zeichnungen zum Gebäude? ja nein
 (Wenn ja, bitte mit einreichen)

13. Geschätzte Gesamtbaukosten (Angabe in €)

14. Name des beauftragten Planers:

15. Beabsichtigen Sie Fördermittel/Darlehen von anderen öffentlichen Stellen in Anspruch zu nehmen?(z. B. Mittel der Denkmalpflege, der SAB, der KfW usw.) ja nein

.....
 Wenn ja, welche und wann Antrag gestellt?

16. Bitte reichen Sie uns noch folgende Unterlagen (falls bereits vorhanden) mit diesem Fragebogen ein:

- 2/3 Fotos vom derzeitigen Zustand des Objektes (digital)
- Baubeschreibung
- Kostenberechnung nach DIN 276
- Flächenberechnung nach DIN 277
- Bauablaufplanung

Ich bestätige, dass die von mir gemachten Angaben auf diesem Fragebogen der Richtigkeit entsprechen.

.....
 Datum, Unterschrift Eigentümer

Die Rechtmäßigkeit zur Erfassung obiger Daten ist im § 138 Baugesetzbuch begründet. Der Sanierungsträger versichert, obige Daten nur zum Zwecke der Sanierung zu verwenden, bzw. nur an die Stadt Freiberg weiterzugeben. Eine separate Datenschutzerklärung wurde ausgehändigt.